

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" 153/13, 65/17.) i na temelju članka 32. Statuta Grada Trilja (Službeni glasnik Grada Trilja broj (03/09, 01/13 i 02/18) Gradsko vijeće Grada Trilja na 10. sjednici održanoj 11. lipnja donosi:

ODLUKU O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „CETINKA“

Članak 1.

Donosi se Odluka o pokretanju postupka izrade Urbanističkog plana uređenja „Cetinka“ (u daljnjem tekstu Plan).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Izrada Plana temelji se na Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13 i 65/17)

Plan izraditi će se u skladu sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), a obuhvatit će tekstualni dio (Odredbe za provođenje) i grafički dio (Kartografski prilozi).

II. RAZLOZI ZA IZRADU PLANA

Članak 3.

Izrada Plana se pokreće u cilju urbane preobrazbe prostora bivše tvornice Cetinka i kontaktne zone.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Obuhvat Plana određen je ovom odlukom i prikazan je na grafičkom prilogu koji je sastavni dio ove odluke.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Prostor obuhvata Plana nalazi se na atraktivnoj lokaciji uz Državnu cestu D 60 Brnaze (D1) – Trilj - Cista Provo – Imotski - GP Vinjani Gornji gr.R BiH. Prostor bivše tvornice Cetinka je napušten i u derutnom stanju, a okolni prostor je uglavnom neizgrađen. Godine

2018. Grad Trilj je kupio prostor bivše tvornice čime su se stvorili preduvjeti za uređenje i privođenje funkciji tog prostora.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Osnovni ciljevi i programska polazišta Plana su ravnomjeren prostorni razvoj usklađen s gospodarskim, društvenim i okolišnim polazištima i stvaranje visokovrijednog izgrađenog prostora s uvažavanjem specifičnosti pojedinih cjelina te poštivanjem prirodnog i urbanog krajobraza i kulturnog naslijeđa.

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Potrebno je izraditi cjelovito programsko i urbanističko rješenje koje će biti podloga za izradu Plana.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Izrađivač programskog i urbanističkog rješenja će se odabrati u postupku javne nabave, ostale stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela i osobe određene člankom 9. ove Odluke pribavit će se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke.

VIII. POPIS TIJELA I OSOBA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA

Članak 9.

Utvrđuju se sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora koji mogu dati zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) iz svog djelokruga za potrebe izrade Plana

- 1.HRVATSKE VODE,Vodogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova Split
- 2.HEP, Operater distribucijskog sustava, DP elektrodalmacija Split, Tehnička služba
- 3.HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNIH SUSTAVA, Kupska 4, Zagreb
- 4.MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu
- 5.HRVATSKE CESTE, Odjel za strateško planiranje i razvoj
- 6.HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma, podružnica Split

- 7.HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
- 8.MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Odjel za zaštitu od požara i CZ
- 9.MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
- 10.ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
11. SDŽ, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Bihćaka 1, Split
- 12.JAVNA USTANOVA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE, Split
- 13.DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Split
- 14.ČISTOĆA CETINSKE KRAJNE d.o.o., Sinj
- 15.VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJNE d.o.o., Sinj

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA

Članak 10.

Za izradu Plana planiraju se sljedeći rokovi:

- provođenje postupka izbora izrađivača Plana -1 mjesec
- izrada programskog i urbanističkog rješenja – 2 mjeseca
- dostava zahtjeva za izradu Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od najviše 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,
- izrada Prijedloga Plana za javnu raspravu u roku od 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- javni uvid u Prijedlog Plana u trajanju od 30 dana,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana u roku od 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Plana – u roku od 15

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA PLANA

Članak 11.

Financiranje izrade Plana osigurati će se iz proračuna Grada.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima i drugim sudionicima korisnicima prostora navedenim u članku 9 ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva za izradu Plana.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 8 ove Odluke. Ukoliko naprijed navedeni zahtjevi ne budu dostavljani u roku smatrat će se da ih nema.

U tom slučaju tijekom izrade i donošenja Plana poštivati će se isključivo uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu

Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Trilja".

KLASA: 350-02/18-01/1

URBROJ: 2175-05-01-18-01

Trilj, 11.06.2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA TRILJA

Predsjednica Gradskog vijeća

Ivana Živaljić, univ.bacc.ing.industr.

